

## Sanierung TG Rütistrasse 34-48, Adliswil

Zeitraum        2022  
Projektgrösse    1.2 Mio.

Auftraggeber    Credit Suisse Anlagestiftung Real Estate Switzerland

### ERBRACHTE LEISTUNGEN

Gesamtprojektleitung der  
Instandsetzung im Innenbereich.  
Erarbeitung Sanierungskonzept inkl.  
Baukostenplanung. Die Leistungen  
umfassen die SIA Phasen 32 bis 53

### PROJEKTBESCHRIEB

Instandsetzung der zweigeschossige Einstellhalle im Innenbereich .Die  
Einstellhalle umfasst ca. 60 Parkplätze. Die Instandsetzung erfolgte unter  
Betrieb.  
Die Instandsetzung umfasste gleichzeitig die Umsetzung von  
Massnahmen entsprechend den heute geltenden  
Brandschutzanforderungen, E-Mobility Parkplätze, neue Elektro- und  
Lüftungsanlage.  
Nach der notwendigen Betoninstandsetzungsarbeiten wurde die  
Zwischendecke mit einer neuen OS10 Beschichtung versehen und  
abgedichtet.