

# Sanierung TG Rütistrasse 34-48, Adliswil

Zeitraum 2022  
Projektgrösse 1.2 Mio.

Auftraggeber Credit Suisse Anlagestiftung Real Estate Switzerland

## ERBRACHTE LEISTUNGEN

Gesamtprojektleitung der  
Instandsetzung im Innenbereich.  
Erarbeitung Sanierungskonzept inkl.  
Baukostenplanung. Die Leistungen  
umfassen die SIA Phasen 32 bis 53

## PROJEKTBE SCHRIEB

Instandsetzung der zweigeschossigen Einstellhalle im Innenbereich. Die Einstellhalle umfasst ca. 60 Parkplätze. Die Instandsetzung erfolgte unter Betrieb.

Die Instandsetzung umfasste gleichzeitig die Umsetzung von Massnahmen entsprechend den heute geltenden Brandschutzanforderungen, E-MobilityParkplätze, neue Elektro- und Lüftungsanlage.

Nach der notwendigen Betoninstandsetzungsarbeiten wurde die Zwischendecke mit einer neuen OS10 Beschichtung versehen und abgedichtet.